

3-ZIMMER MIT TERRASSE UND GARTENANTEIL



WOHNUNG 1.2 EG	Wohnfläche
Entree	9,52 m ²
WC	1,96 m ²
Zimmer 1	17,46 m ²
Küche	8,20 m ²
Wohnen/Essen	23,02 m ²
Bad	7,06 m ²
Zimmer 2	11,04 m ²
Terrasse (anteilig 50 %)	9,90 m ²
Wohnfläche gesamt	88,16 m²
Terrassenfläche gesamt	19,80 m ²
Gartenanteil	16,96 m ²
Kellerraum TG	4,45 m ²
Zusätzliche Nutzfläche gesamt	41,21 m²



Dieser Grundrissplan ist unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Die dargestellten Möblierungen dienen zur Orientierung.