



2-ZIMMER MIT TERRASSE



WOHNUNG 1.6 2. OG	Wohnfläche
Entree	3,81 m ²
Wohnen/Essen	22,80 m ²
Küche	6,75 m ²
WC	1,54 m ²
Zimmer	16,14 m ²
Bad	6,53 m ²
Vorraum	4,33 m ²
Terrasse (anteilig 50 %)	16,10 m ²
Wohnfläche gesamt	78,00 m²
Terrassenfläche gesamt	32,20 m ²
Kellerabstellraum	4,24 m ²
Zusätzliche Nutzfläche gesamt	36,44 m²



Dieser Grundrissplan ist unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Die dargestellten Möblierungen dienen zur Orientierung.